

Aan Balans Accountancy & Administratie
T.a.v. mevrouw drs. D.D.M. van Haelst - Aarts RA
Adriaan Oomenstraat 49
4847 DJ Teteringen

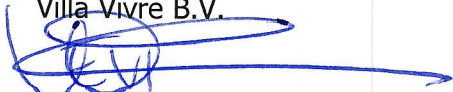
24 september 2021

Geachte mevrouw van Haelst - Aarts,

In het kader van de aan u verleende opdracht tot het samenstellen van de jaarrekening van Villa Vivre B.V. over het boekjaar eindigend op 31 december 2020, delen wij het volgende mede:

- 1 Wij hebben u toegang verschaft tot de gehele financiële administratie en daarbij behorende bescheiden en wij hebben u alle notulen van vergaderingen van aandeelhouders ter inzage getoond.
- 2 Wij hebben u alle gegevens verschaft met betrekking tot:
 - a nog niet aanhangig gemaakte belastende schadeclaims of claims waarvan onze advocaat ons berichtte dat ze waarschijnlijk aanhangig gemaakt zullen worden en dienen te worden toegelicht als een mogelijk verlies;
 - b belangrijke schulden of mogelijke of voorwaardelijke activa of passiva die dienen te worden verantwoord of toegelicht;
 - c gebeurtenissen die hebben plaatsgevonden na 31 december 2020 en die de huidige financiële positie in belangrijke mate doen afwijken van hetgeen uit de balans van die datum blijkt of die een verandering of toelichting noodzakelijk maken in de jaarrekening;
 - d verliezen die resulteren uit het al of niet nakomen van verkoopovereenkomsten;
 - e transacties met niet-onafhankelijke derden en de daaruit voortvloeiende vorderingen of schulden, met inbegrip van verkopen, aankopen, leningen, betalingen, lease-overeenkomsten en garantieverplichtingen;
 - f opties of overeenkomsten met betrekking tot de inkoop van eigen aandelen of aandelenkapitaal dat gereserveerd is voor opties, warrants, conversies of andere verplichtingen;
 - g overeenkomsten met financiële instellingen betreffende compensatie van saldi of andere overeenkomsten met beperkende bepalingen betreffende kas- en banksaldi, kredietfaciliteiten of andere overeenkomsten van vergelijkbare strekking;
 - h overeenkomsten met recht of plicht van terugkoop van eerder verkochte activa.
- 3 Er is geen sprake van plannen of intenties die van belangrijke invloed zouden kunnen zijn op de huidige waarde of rubricering van activa en passiva.
- 4 De onderneming is eigenaresse van alle in de balans opgenomen activa; er zijn geen activa bezwaard of in onderpand gegeven.
- 5 De onderneming heeft voldaan aan alle bepalingen en overeenkomsten die een belangrijke invloed zouden hebben op de jaarrekening.
- 6 Ten slotte bevestigen wij dat wij instemmen met de op concept-jaarrekening d.d. 24 september 2021.
- 7 Ten slotte geven wij toestemming aan Balans Accountancy & Administratie om de op basis van deze jaarrekening gemaakte aangifte vennootschapsbelasting en publicatiestukken elektronisch te verzenden aan de belastingdienst en Kamer van Koophandel.

Hoogachtend,
Villa Vivre B.V.



E.M.C.E. van Gerwen-Huijbregts